

02 פברואר 2010

מידעון מס' 1/2010השכרת דירות למגורים

יחידים משכירי דירות למגורים רשאים לשלם 10% מס סופי על ההכנסה מהשכרה, בלא יכולת לתבוע ניכוי הוצאות כלשהן, וזאת על הכנסה מהשכרה שעולה על 54,120 ₪ בשנת המס 2009. בשנת 2010 ההכנסה החודשית הפטורה היא 4,630 ₪.

הפרשה להסדר פנסיוני בשנת המס 2010

החל מ- 1.1.08 חלה חובה להפריש להסדר פנסיוני עבור כל עובד במדינת ישראל, וזאת מכוח צו הרחבה. ההפרשה אינה בשיעורים הרגילים הנהוגים, אלא בשיעורים מופחתים, הגדלים מידי שנה, ומגיעים בשנת 2013 למכסימום הפרשה, שגם היא פחותה מהמקובל.

להזכירכם, ב- 1.1.10 חלה הגדלה בתעריפי ההפרשה.

ההפרשות הן כלהלן:

החל מיום	הפרשות מעביד לתגמולים	הפרשות עובד לתגמולים	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
1.1.2009	1.66%	1.66%	1.68%	5%
1.1.2010	2.5%	2.5%	2.5%	7.5%

הצו אינו חל על מי שיש לו "הסדר מיטיב", כלומר "הוא" מבוטח, או שמעבידו מחויב לבטחו, עפ"י הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או הסכם אישי ו/או מנהג ו/או נוהג ו/או צו הרחבה, קיים או עתידי, ו/או דין, כך ששיעור ההפרשות בגינו לקופת גמל, לרבות לקרן הפנסיה, עומד לכל הפחות על 17.5% משכר העובד" (בהתאם להסדרי הפנסיה השונים).

Yogev Yaniv - C.P.A
 Benbenisty Avi - C.P.A
 Mamluk Nadav - C.P.A

Medleg Kasem - C.P.A
 Benbenisty Sarit - C.P.A

יוגב יניב - רו"ח
 בנבנישתי אבי - רו"ח
 ממלוק נדב - רו"ח

מדלג קאסם - רו"ח
 בנבנישתי שרית - רו"ח

הוראת שעה – חלוקת דיבידנד בשיעור מס מופחת של 12%

במסגרת חוק ההסדרים נכללה הוראת שעה לפיה דיבידנד שמקורו ברווחים ראויים לחלוקה שנצברו עד סוף שנת 2002 ימוסה בשיעור של 12% בלבד. על מנת ליהנות משעורי המס המופחתים על הדיבידנדים לעמוד במספר תנאים אשר פורטו בהוראת השעה והובהרו בחוזר מס הכנסה.

עיקרי התנאים הם:

1. הדיבידנד אמור להיות משולם ליחיד או חברה משפחתית בלבד.
2. מקור הדיבידנד ברווחים ראויים לחלוקה ("רר"ל"), כהגדרתם בסעיף 94 ב(א)(2) לפקודה, שנצברו בחברה המחלקת **עד תום שנת 2002**.
3. **הדיבידנד שולם והתקבל בפועל** בתקופה שמיום 1 באוקטובר 2009 ועד תום חודש ספטמבר 2010.
4. המניות שבגינן התקבל הדיבידנד נרכשו לפני 1 בינואר 2003.
5. **בכל אחת מהשנים 2009 עד 2012**, לא פחת הסכום הכולל של הכנסת עבודה, דמי ניהול, הפרשי הצמדה או ריבית ותשלומים אחרים ששולמו למקבל הדיבידנד על ידי החברה, במישרין או בעקיפין, בהפחתת הכנסה מדיבידנד שחויבה במס מופחת כנ"ל, מממוצע סכום התשלומים כאמור ששולמו לו על ידי החברה האמורה, במישרין או בעקיפין, בשנות המס 2007 ו-2008.
6. אילו מקבל הדיווידנד היה מוכר את מניותיו בתקופת ההטבה (1 באוקטובר 2009 עד 30 בספטמבר 2010), היו חלות הוראות סעיף 94 ב(א)(2) לפקודה (שיעור מס מועדף של 10%).

Yogev Yaniv - C.P.A
 Benbenisty Avi - C.P.A
 Mamluk Nadav - C.P.A

Medleg Kasem - C.P.A
 Benbenisty Sarit - C.P.A

יוגב יניב - רו"ח
 בנבנישתי אבי - רו"ח
 ממלוק נדב - רו"ח

מדלג קאסם - רו"ח
 בנבנישתי שרית - רו"ח

תיקון 24 לחוק הגנת השכר

אנו שבים ומזכירים כי החל מחודש פברואר 2009 על פי תיקון 24 לחוק הגנת השכר קיימת חובה על המעביד לנהל פנקס שכר ולמסור לעובד תלוש שכר. בהתאם לתיקון, יכלול פנקס השכר ותלוש השכר את הפרטים המנויים בתוספת, בין היתר, הפרטים הבאים: פרטי זיהוי של העובד והמעביד; תאריך תחילת עבודה; ותק מצטבר אצל המעביד או במקום העבודה, לפי הגבוה; מספר ימי העבודה ושעות העבודה שבעדם משולם השכר; דמי חופשה ויתרת ימי חופשה; דמי מחלה ויתרת ימי מחלה; ערך השכר עבור שעת עבודה; השכר הרגיל ותשלומים אחרים; השכר והתשלומים האחרים לעניין זכויות פנסיוניות; הניכויים וגובה שכר מינימום.

עוד נקבע בתיקון לחוק, כי רישום בפנקס השכר ומסירת תלוש השכר לעובד, ייעשו לא יאוחר מהיום התשיעי לאחר המועד לתשלום שכר עבודה (קרי המועד האחרון לתשלום שכר העבודה).

דיווח מקוון למע"מ

במסגרת תיקון מס' 37 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1975 (להלן "החוק"), אשר פורסם ביום 23/7/09 שונה חוק מע"מ בכל הנוגע לתוכן הדיווח התקופתי. בעקבות התיקון יידרש ציבור העוסקים להגיש דיווח מפורט על עסקאותיהם ותשומותיהם, אשר יוגש בתדירות חודשית באופן מקוון. החל מיום 1/1/2010 נדרשים עוסקים שמחזור העסקאות שלהם בשנת 2009 עלה על 4 מיליון ₪, החייבים לנהל ספרי חשבונות בשיטה הכפולה לדווח את הדוח המפורט.

Yogev Yaniv - C.P.A
 Benbenisty Avi - C.P.A
 Mamluk Nadav - C.P.A

Medleg Kasem - C.P.A
 Benbenisty Sarit - C.P.A

יוגב יניב - רו"ח
 בנבנישתי אבי - רו"ח
 ממלוק נדב - רו"ח
 מדלג קאסם - רו"ח
 בנבנישתי שרית - רו"ח

תיקון לתקנות מס הכנסה (שווי השימוש ברכב).

ב-1 בינואר 2010 נכנס לתוקף על-פי התיקון, יחושב שווי השימוש של כלי רכב חדשים (שנרשמו לראשונה מ-1.1.2010) לפי השיטה הליניארית, לפיה סכום שווי השימוש יהא התוצאה המתקבלת מהכפלת מחיר הרכב לצרכן בשיעור שווי השימוש.

בשנת 2010 בלבד יעמוד שיעור שווי השימוש על 2.04% לגבי כלי רכב שמחירם לצרכן לא יעלה על 130 אלף ש"ח, ו-2.48% לגבי כלי רכב שמחירם לצרכן מעל 130 אלף ש"ח. תקרת המחיר לצרכן לצורך חישוב שווי השימוש נקבעה לסכום של 467,180 ש"ח.

לגבי כלי רכב שנרשמו לראשונה לפני 1.1.2010, תמשיך לחול שיטת קבוצות המחיר.

החל משנת 2010, שווי השימוש ברכב היברידי יופחת בסכום קבוע של 520 ש"ח, הן לרכב חדש שנרשם מ-1.1.2010, והן לרכב שנרשם לראשונה לפני המועד האמור.

רשות המסים מפרסמת את המחיר לצרכן ואת סכומי שווי השימוש לדגם, באתר רשות המסים באינטרנט,

אגרת רשם החברות

יש לשלם אגרת רשם החברות בסך 1,043 ₪ (אגרה מופחתת) עד ליום 28 בפברואר 2010. אם תשולם האגרה לאחר מכן סכום אגרת רשם החברות יהיה בסך 1,386 ₪.

חברה אשר לא קיבלה את השובר לתשלום יכולה לבצע את התשלום באמצעות אתר האינטרנט של רשם החברות.

האמור לעיל אינו מהווה יעוץ ואינו תחליף לייעוץ מקצועי, אשר נבחן בהתאם לנסיבות, באופן פרטני.

בנבנישתי-יוגב-ממלוק